

BELEDİYELER VE B.İ. İL MÜDÜRLÜKLERİ TARAFINDAN
TS B737 YAPI RUHSAT FORMU VE
TS 10970 YAPI KULLANIM İZİN BELGELERİ İÇİN
SİCİL DURUM BELGESİ
İSTENECEKTİR

Bazı Belediyelerce, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın Genelgelerine istinaden, "Yapı Ruhsatı" veya "Yapı Kullanma İzin Belgesi" verirken, yapıya ilişkin projeleri hazırlayan mühendislerin bağlı buldukları odalarından "Sicil Durum Belgesi" istenmektedir. Buna göre:

- Bir yapının inşası hangi projelerin hazırlanmasını zorunlu kılıyorsa, idarece bu projeleri hazırlayan meslek sahiplerinin üyesi olduktan meslek odasından her proje için proje hazırlanmasına sicil bakımından engeli olmadığını içeren "sicil durum belgesi" istenir. Bu projeleri hazırlayan meslek adamlarının üyesi oldukları meslek odalarına, TS 8737 Yapı Ruhsatı Formu ile TS 10970 Yapı Kullanma İzin Belgelerinin onaylı birer örneğinin gönderilmesi gerekmektedir*.
- Gerek TS 8737 Yapı Ruhsatı Formu gerekse TS 10970 Yapı Kullanma İzin Belgesi'nde "Şantiye Şefi, Proje Mühendisi ve Fenni Mesullere ilişkin bölümlerinde yer alan "Oda Belge No" bölümlerine, her iş için işin adı yazılı ve ayrıntısı TMMOB ve ilgili Odalara Bakanlıkça iletilen meslek odalarınca düzenlenen "Sicil Durum Belgesi" numarasının yazılması zorunludur.

- 4708 sayılı Yapı Denetimi Kuruluşları Kamunu kapsamına giren illerde ise sadece Yapı Ruhsatı Formu'nda yer alan Proje müellifleri ile ilgili "Sicil Durum Belgesi" kısmının doldurulması gerektiği olup, bunun içinde ilgili meslek odalarından "Sicil Durum Belgesi" alınması gerekmektedir.
- Bu kapsamda, söz konusu TS 8737 Yapı Ruhsatı Formu'nun 14. bölümünde yer alan "Zemin Etüt Onay Tarihi" kaydı ile ilintili olarak, Formun 73. bölümüne "Zemin Etüt Raporu", 74-75-76. bölümlerinde bu raporu hazırlayan "Proje Müellifi" jeoloji mühendisine ilişkin bilgiler ve 77. bölümdeki "Oda Belge No" bölümüne de TMMOB Jeoloji Mühendisleri Odası'ndan alınmış oda "Sicil Durum Belgesi" onay tarih ve numarasının yazılması gerekmektedir.

Yetkiz kişilerini sonradan ilgili herkesin imadriyetine neden olabilecek olan ve ne yazık ki örnekleri sıkça görülmeye başlanan girişimlerini engellemek ve güvenli bir yapı üretilmesi yollunda gerekli denetimlerin sağlıklı bir biçimde yürütülebilmesi için yapı ruhsatlı düzenlenirken bakanlığın bu yazısı ile, belirtilen şekilde davranılması gerektiği belediyelere duyurulmuştur.

Üyelerimizin de bu konuda gereken titizliği göstermelerini bekliyoruz.